

Eckdaten

| | | | |
|-----------------|--|-------------------------|-----------------|
| Wohnung/Lage: | Vogelweide 35 und 35 f, Hamburg-Dehnhaide, 3. und 4.OG | | |
| | 1 Zimmer: Küche (mit EBK ohne Geschirrspüler und Kühlschrank), Wohn-/Schlafzimmer, Duschbad mit WC und Waschmaschinenanschluss, Balkon, Keller-Abstellraum, Aufzug, barriere reduziert | | |
| Wohnfläche: | ab ca. 39,89 m ² bis 45,46 m ² | | |
| Monatsmiete: | Grundmiete | € 8,60/m ² : | |
| | Beispiel: | | |
| | Nettokaltmiete bei 39,89 m ² | | € 343,05 |
| | Vorausz. Betriebskosten | | € 79,78 |
| | Vorausz. Heizkosten | | <u>€ 39,89</u> |
| | Gesamtmiete | | <u>€ 462,72</u> |
| Kaution: | 2,5 Nettomieten = € 857,63 | | |
| Mietbeginn: | 1.Oktober 2020 | | |
| Baujahr: | 2019 | | |
| Energieausweis: | Bedarfsausweis | | |
| Heizungsart: | Fernwärme | Energiebedarf: | 68,4 |

Die Wohnung darf nur an Interessenten mit Wohnberechtigungsschein vermietet werden

Für den Abschluss des Mietvertrages sind folgende Unterlagen erforderlich:

- Wohnberechtigungsschein 2.Förderweg
- die letzten drei Gehaltsabrechnungen (alternativ ein aktueller Rentenbescheid oder eine Kostenübernahmeerklärung des Jobcenters bzw. Sozialamtes)
- Eine aktuelle Bonitätsauskunft (SCHUFA)
- Kopie eines gültigen Personalausweises
- Bescheinigung Ihres jetzigen Vermieters.

Sollten Sie Interesse an der angebotenen Wohnung haben, setzen Sie sich bitte unter Tel. 040 376809 91 oder Mail: vog@hamburgteam.de mit uns in Verbindung.

Ihr Ansprechpartner: Monika Stöhlmacher